

## Algemene voorwaarden en huisregels Bed & Breakfast Logeren aan de Brink

### 1. Algemeen

- Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle gebruikers van Bed & Breakfast 'Logeren aan de Brink', Fokko Kortlanglaan 69, 3845 LB Harderwijk.
- Met het aangaan van een huurovereenkomst worden deze Algemene Voorwaarden van kracht.
- Huurders dienen een vast woon- of verblijfplaats te hebben.
- De eigenaar is niet aansprakelijk voor schade en/of letsel, verlies of diefstal van eigendommen van de gebruikers.
- Eventuele beschadigingen en ongelukjes graag even melden bij ons. Dat is wel zo prettig.
- De eigenaar kan gasten, bij overtreding van deze Algemene Voorwaarden en bij ongepast gedrag, met onmiddellijke ingang de toegang tot Bed & Breakfast 'Logeren aan de Brink' ontzeggen en/of weigeren, zonder nadere mededeling en opgaaf van redenen en zonder restitutie van de verblijfskosten.
- Gasten van Bed & Breakfast 'Logeren aan de Brink' dienen zich te houden aan het onderstaande Huishoudelijke regelement.

### 2. Reservering en bevestiging

- Voor het reserveren van een verblijf in Bed & Breakfast 'Logeren aan de Brink' worden geen extra kosten in rekening gebracht.
- De huurovereenkomst kan mondeling, telefonisch of per e-mail worden aangegaan.
- Na ontvangst sturen wij u een bevestiging van de reservering. Hiermee is uw reservering definitief.

### 3. Betaling

- De verblijfskosten dienen een week voor aankomst te zijn voldaan of contact bij aankomst.

### 4. Annulering

- Indien u onverhoopt niet in staat bent om de aangegane huurovereenkomst na te komen, dient u dit zo spoedig mogelijk bij ons te melden, zodat wij de daardoor vrijgevallen datum alsnog aan derden kunnen aanbieden.
- Bij annulering binnen een week voor de ingangsdatum is 50% van het bedrag als vergoeding verschuldigd.
- Bij annulering op de dag zelf is 100% van het bedrag verschuldigd.

Het verschuldigde bedrag kunt u overmaken op bankrekeningnummer NL57 RABO 0148959504  
tnv Logeren aan de Brink.

## Huishoudelijk Regelement

### Aankomst en vertrek

- Op de dag van aankomst kunt u vanaf 16.00 uur uw verblijf gebruiken. Inchecken kan tot 19.00 uur, tenzij anders overeengekomen.
- Op de dag van vertrek dient het verblijf om 11.00 uur vrij te zijn.
- Bij voortijdig vertrek vindt geen restitutie plaats.

### Ontbijt

- Bij mooi weer bestaat de mogelijkheid om het ontbijt op uw terras te gebruiken.
- Het ontbijt wordt, in overleg, tussen 7.30 en 9.30 uur geserveerd.

### Uw verblijf

- Geluidsoverlast, met name tussen 22.00 en 7.00 uur, dient te worden voorkomen.
- Gebruik door derden van het verblijf is niet toegestaan.
- Bezoekers mogen niet zonder toestemming van de beheerder en zonder bijbetaling overnachten in Bed & Breakfast 'Logeren aan de Brink'.
- Boeken en folders liggen ter inzage en zijn niet om mee te nemen.
- De Bed & Breakfast dient schoon en netjes te worden gehouden.
- De EHBO doos bevindt zich bij de eigenaar in huis.
- Huisdieren zijn niet toegestaan.
- Roken is niet toegestaan.